

**Отчет**  
**управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района**  
**о выполненных работах и оказанных услугах по управлению**  
**ж/домом по ул. Белкина, д. 35**  
**за 2021 год**

Долг за вып. работы на начало периода на 01.01.2021г.	Долг за вып. работы на начало периода на 31.12.2021г.	Исполнено за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01 по 31.12.2021 г.	Израсходовано за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Долг за вып. работы на начало периода на 01.01.2022г.	Долг собственнико в помещений на конец периода на 31.12.2021г.
80197,86	44511,96	144600,32	155404,24	153241,16	78034,78	33708,04

S= 641,30

№ п/п	Наименование статьи расхода	Квартал	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого	
																		Выполненные работы в 2021г.
1	Административное управление МКД	3,75	2404,88	28858,50	2404,88	2404,88	2404,88	2404,88	2404,88	2404,88	2404,88	2404,88	2404,88	2404,88	2404,88	2404,88	2404,88	28858,56
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,67	429,67	5156,05	429,67	429,67	429,67	429,67	429,67	429,67	429,67	429,67	429,67	429,67	429,67	429,67	429,67	5156,04
3	Содержание конструктивных элементов здания МКД	3,00	1923,90	23086,80	1216,68	333,48	1373,48	333,48	224,46	224,46	2799,46	224,46	224,46	224,46	224,46	224,46	224,46	7627,80
4	Содержание инженерных сетей и оборудования МКД	3,00	1923,90	23086,80	622,06	622,06	622,06	622,06	1480,54	17446,54	622,06	622,06	2868,49	551,52	551,52	551,52	551,52	27182,49
5	Санитарное содержание помещений - уборка придомовой территории	2,60	1667,38	20008,56	5800,00	5350,00	4000,00	4000,00	4483,00	4483,00	4483,00	2496,95	2443,35	2443,35	2443,35	2443,35	3862,11	46288,11
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	2,94	1885,42	22625,06	726,74	897,62	726,74	726,74	726,74	983,06	983,06	983,06	983,06	983,06	983,06	983,06	983,06	10344,24
7	Обслуживание внутрдомового газового оборудования	1,28	820,86	9850,37	0,00	0,00	10667,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10667,95
9	Обслуживание вентиляционных каналов	0,60	384,78	4617,36	560,80	0,00	0,00	0,00	560,80	0,00	0,00	0,00	560,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1682,40
10	Аварийное обслуживание	0,78	500,21	6002,57	500,21	500,21	500,21	500,21	500,21	500,21	525,87	525,87	525,87	525,87	525,87	525,87	525,87	6156,48
12	Непредвиденные расходы	0,17	109,02	1308,25	109,02	109,02	83,37	350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7435,31
13	Дератизация	18,79	12050,03	144600,32	15871,03	14147,91	2091,738	9476,06	12216,00	26471,82	12248,00	7686,95	10440,58	7562,81	7391,93	8810,69	8810,69	153241,16
	Итого расходов по МКД				16382,00	6140,00	17579,00	11227,00	9943,24	8337,00	8883,00	7737,00	15666,00	21208,00	23065,00	9537,00	9537,00	155404,24
	Оплачено населением за месяц по статье "Содержание жилья"																	

Генеральный директор  
 ООО УК "Жилхоз" Сов.района

Прессекретарь  
 по адресу: г. Тула, ул. Белкина, д. 35

Л.А. Ковальков

